

ACTUL ADIȚIONAL nr. 1

la Contractul nr. 9/21.12.2023 privind „Delegarea gestiunii, prin concesiune, a serviciului de salubritate pentru activitățile de sortare și tratare mecano-biologică a deșeurilor municipale din Județul Constanța” – LOT 1

Încheiat astăzi, 17.06.2024, între:

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ”Dobrogea”, cu sediul în municipiul Constanța, Aleea Magnoliei nr.2, bl.L4, et.2, camera 205, Județul Constanța, înregistrată în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor aflat la grefa Judecătoriei Constanța cu nr. 41/09.06.2009, C.I.F. 26470391 și cont bancar (IBAN) RO 48 RNCB 0114 1190 6079 0001, deschis la B.C.R. Constanța – sucursala Mamaia, prin reprezentant legal Victor-Gheorghe MANEA, în calitate de președinte,

în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre:

Județul Constanța;

Municipiul Constanța;

Orașele: Ovidiu și Murfatlar;

Comunele: Cumpăna, Corbu, Valu Lui Traian, Grădina, Fântânele, Tîrgușor, Săcele, Istria, Mihai Viteazu, Lumina, aceste unități administrativ-teritoriale având împreună calitatea de delegatar, denumită în cele ce urmează „**Delegatar**”, pe de o parte,

și

Asocierea IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L. – IRIDEX GROUP S.R.L., reprezentată prin lider de asociere IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L. cu sediul social în Municipiul București, Șoseaua București-Ploiești nr. 9-13, etaj 2, sectorul 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub numărul J40/1256/2022, cod unic de înregistrare RO24342060, cont RO93TREZ7005069XXX014690 deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată de Anghel Dan-Tiberiu, având funcția de director general, în calitate de delegat, denumită în cele ce urmează „**Delegat**”, pe de altă parte,

Preambul

Având în vedere:

A. Pe de o parte:

1. OUG nr. 133/2022 pentru modificarea și completarea OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006;
2. Ordinul Președintelui ANRSC nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate;
3. Necesitatea actualizării definițiilor și a clauzelor contractului în conformitate cu legislația în vigoare, mai sus menționată.

B. Pe de altă parte:

4. Din motive neimputabile părților, Stația de sortare deșeurilor reciclabile și Stația TMB Ovidiu a fost predată în data de 14.02.2024;

5. IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL a inițiat demersurile prin depunerea documentației pentru emiterea Autorizației Integrate de Mediu pentru Stația de sortare deșeurilor reciclabile și Stația TMB Ovidiu;

6. Procedura de emitere a Autorizației Integrate de Mediu pentru Stația de sortare deșeurilor reciclabile și Stația TMB Ovidiu presupune o serie de demersuri, astfel încât emiterea acesteia este estimată la 4-6 luni de la data depunerii documentației;

7. Din motive independente de Delegatar și Delegat, Stația de Sortare Cumpăna și Stația de Sortare Corbu nu au fost predate;

părțile au convenit modificarea Contractului nr. 9/21.12.2023 după cum urmează:

Art. 1. Se modifică următoarele definiții prevăzute la Art. 1 – DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI după cum urmează:

”Biodeșeurii - conform prevederilor pct. 3 din anexa nr. 1 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;

Colectarea separată - conform prevederilor pct. 7 din anexa nr. 1 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 92/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 17/2023;

Deșeurii municipale - conform prevederilor pct. 13 din anexa nr. 1 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 92/2021, cu modificările și completările ulterioare;

Deșeurii menajere - conform prevederilor art. 1 alin. (1) din Decizia Comisiei din 18 noiembrie 2011 de stabilire a normelor și a metodelor de calcul pentru verificarea respectării obiectivelor fixate la articolul 11 alineatul (2) din Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;

Deșeurii similare - conform prevederilor art. 1 alin. (2) din Decizia Comisiei 2011/753/UE;

Deșeurii reziduale - deșeurii în amestec provenite din gospodăriile populației și din deșeurile similare, cu excepția fracțiilor colectate separat (cod deșeu 20 03 01);

Utilizatori - reprezintă utilizatori casnici, persoane fizice și asociații de proprietari/locatari, precum și utilizatori noncasnici, persoane juridice, altele decât asociațiile de proprietari, beneficiari ai serviciului de salubritate.”

Celelalte definiții prevăzute în contract rămân neschimbate.

Art. 2. Se modifica art. 3 – DURATA CONTRACTULUI, PERIOADA DE MOBILIZARE ȘI DATA ÎNCEPERII, alin. (5), (10) și (11), după cum urmează:

„(5) În Perioada de Mobilizare, care va fi de 120 (o sută douăzeci) de Zile de la Data Intrării în Vigoare (dacă Părțile nu convin prelungirea acestui termen conform alin. (11) de mai jos), Delegatul va prezenta Delegatarului dovezile care confirmă:

- a) constituirea Garanției de Bună Execuție prevăzută la Articolul 19 („Garanția de Bună Execuție”) din prezentul Contract;*
- b) încheierea tuturor polițelor de asigurare solicitate la Articolul 20 (“Asigurări”) din prezentul Contract;*
- c) licența eliberată de Autoritatea de Reglementare prin care Delegatul i se acordă permisiunea furnizării/prestării Serviciului în Aria Delegării;*
- d) obținerea celorlalte Autorizații necesare conform Legii pentru începerea prestării Serviciului;*
- e) angajarea personalului necesar prestării;*
- f) elaborarea împreună cu Delegatarul a procedurii de monitorizare a executării Contractului;*
- g) stabilirea, împreună cu Delegatarul, a formatului standard al rapoartelor (zilnice, săptămânale, lunare și anuale);*
- h) anunțarea operatorilor de salubritate existenți, despre detaliile serviciilor ce vor fi furnizate în baza acestui Contract și, după caz, încheierea contractelor de prestări servicii cu acești operatori;*
- i) procurarea utilajelor și echipamentelor necesare (pentru categoriile de Deșeuri și activitățile care fac obiectul Contractului) și amplasarea lor – cumpărare, închiriere, leasing, comodat etc.;*
- j) încheierea de contracte de întreținere/mentenanță a instalațiilor/echipamentelor;*
- k) realizarea reviziilor tehnice a instalațiilor și echipamentelor preluate; se vor lua toate măsurile necesare pentru punerea în funcțiune a acestora, în condițiile stabilite prin Caietul de Sarcini;*

l) pregătirea și implementarea unui Plan de intervenții în caz de evenimente neprevăzute și instruirea personalului referitor la conținutul acestui plan, pentru a fi pregătit în cazul urgențelor cum ar fi incendii, fum și scurgeri de materiale periculoase;

m) alte măsuri prevăzute a fi îndeplinite în perioada de mobilizare, conform prezentului contract și a documentației de atribuire.

[...]

(10) Dacă la expirarea termenului de 120 (o sută douăzeci) de Zile de la Data Intrării în Vigoare, dacă Părțile nu convin în scris prelungirea acestui termen conform alin. (11) al prezentului articol, Delegatul nu prezintă Delegatarului dovezile prevăzute la alin. (5) și alin. (6) de mai sus, prezentul Contract se consideră încetat de drept, fără altă formalitate decât notificarea în acest sens din partea Delegatarului către Delegat, cu 5 (cinci) Zile înainte de data la care se va considera încetat Contractul.

(11) Părțile pot conveni, prin acord semnat de reprezentanții legali ai acestora, prelungirea Perioadei de Mobilizare, în scris, la cererea motivată a Delegatului notificată Delegatarului cu cel puțin 10 Zile înainte de expirarea termenului de 120 de Zile (o sută douăzeci) de la Data Intrării în Vigoare și numai pentru motive care nu sunt imputabile Delegatului. Prelungirea se poate face pe perioade succesive de 60 de zile.”

Art. 3. Se modifică art. 5 – DREPTURILE DELEGATARULUI, alin. (1) lit. g) după cum urmează:

” g) să aprobe structura și ajustarea/modificarea Tarifelor, conform prevederilor Ordinului ANRSC nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate;”

Art. 4. Se modifică art. 6 – DREPTURILE DELEGATULUI, lit. b) după cum urmează:

„ b) să solicite ajustarea și modificarea Tarifelor în condițiile prevăzute în Ordinul ANRSC nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate;”

Art. 5. Se modifică art. 7 – OBLIGAȚIILE DELEGATARULUI lit. c) după cum urmează:

”c) să aprobe ori să refuze justificat/motivat, prin hotărâre, nivelul tarifelor activităților de salubritate solicitate de delegat;”

Art. 6. Se modifică art. 8 – OBLIGAȚIILE DELEGATULUI lit. ee) și se adaugă lit. ff) și lit. gg) după cum urmează:

”ee) în vederea stabilirii influenței sistemului de garanție-returnare pentru ambalajele primare nereutilizabile în ponderea cantității totale de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale și implicit în nivelul cheltuielilor cu contribuția pentru economia circulară, delegatul

realizează periodic, cel puțin semestrial, determinări de compoziție a deșeurilor. În lipsa determinărilor de compoziție a deșeurilor municipale, cantitatea totală generată de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale care se ia în calcul la ajustarea sau modificarea tarifului se consideră a fi la nivelul cotei procentuale din fundamentarea anterioară a tarifului. Cheltuielile cu determinarea compoziției deșeurilor se includ în tarifele activităților de salubritate.

ff) să raporteze lunar către ADI cantitățile trimise la reciclare, precum și veniturile realizate din vânzarea/valorificarea deșeurilor în vederea calculării cuantumului reducerii tarifului aferent activității prestate și aprobării tarifului de facturare al activității, în lei/tonă și în lei/persoană/lunar, pe baza mediei lunare a veniturilor încasate din vânzarea/valorificarea deșeurilor. Veniturile realizate de operator din vânzarea/valorificarea deșeurilor nu se virează ADI și se rețin de către operator în vederea acoperirii diferenței de tarif dintre tariful activității corespunzător cheltuielilor totale de operare și tariful de facturare aprobat;

gg) orice alte obligații prevăzute de prezentul Contract și legislația aplicabilă. ”

Art. 7. Se modifică art. 10 – TARIFUL, alin. (3), alin. (5), alin. (10), după cum urmează:

„(3) Orice tarif aferent Activităților gestionate prin intermediul instalațiilor de tratare a deșeurilor vor fi achitate de ADI Dobrogea direct Delegatului, pe baza evidențelor cantităților de deșeuri depuse de operatorii de colectare și transport la acele instalații, neexistând nici un fel de operații de plată directe între Delegatul prezentului contract și operatorul de colectare și transport al deșeurilor sau alți operatori de salubritate care operează pe teritoriul județului Constanța, excepție făcând operatorii de colectare a deșeurilor rezultate din maturatul stradal și a deșeurilor verzi.

Tariful pentru tratarea cantităților de deșeuri stradale și deșeuri verzi provenite din toate unitățile administrativ-teritoriale din Zona 1 de colectare inclusiv municipiul Constanța va fi facturat în baza contractelor individuale încheiate cu operatorii de colectare și transport a deșeurilor respective.

(5) Tarifele vor fi modificate sau ajustate în conformitate cu prevederile Ordinului ANRSC nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate.

Prin urmare, tarifele pot fi ajustate/modificate ca urmare a îndeplinirii următoarelor condiții, astfel:

Ajustarea tarifului activității solicitată de Delegat va fi aprobată/realizată de Delegatar pentru a se asigura corelarea nivelului tarifelor stabilite anterior cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie.

Ajustarea tarifelor pentru activitățile de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale se face potrivit formulei:

$T(1) = V(1)/Q(1)$, unde:

$T(1)$ = tariful ajustat;

$Q(1)$ = cantitatea programată, egală cu $Q(0)$ din fundamentarea anterioară aprobată;

$V(1)$ = valoarea totală ajustată, determinată de influențele primite în cheltuielile de exploatare de evoluția parametrului de ajustare IPC_total , calculată potrivit formulei:

$V(1) = CT(1) + CT(1) \times r\% + CT(1) \times d\%$, unde:

$CT(1) = CE(1) + CF(1)$

$CE(1) = CE(0) \times IPC_total/100$

$CE(0)$ = cheltuielile de exploatare, din fundamentarea anterioară aprobată;

IPC_total = calculat pe perioada cuprinsă între luna de referință aferentă fundamentării anterioare și luna corespunzătoare celui mai recent IPC_total publicat de Institutul Național de Statistică la data solicitării ajustării;

$CE(1)$ = cheltuielile de exploatare ajustate cu inflația;

$CF(1)$ = cheltuielile financiare, la același nivel cu cheltuielile financiare $CF(0)$ din fundamentarea anterioară avizată/aprobată;

$r\%$ = cota de profit stabilită la momentul încheierii contractului de delegare;

$d\%$ = cota de dezvoltare.

Parametrul de ajustare va fi Indicele Prețurilor de Consum Total, comunicat de Institutul Național de Statistică.

Tarifele activităților specifice serviciului de salubritate se modifică în următoarele situații:

a) la modificarea majoră a unuia sau a mai multor elemente de cheltuieli, determinată de modificarea prețurilor de achiziție din piață, a condițiilor de exploatare sau a obligațiilor de serviciu public, care au o influență în creșterea nivelului tarifelor mai mare decât cea rezultată din aplicarea parametrului de ajustare;

b) la modificarea cheltuielilor cu amortizarea/redevența, ca urmare a punerii în funcțiune a unor mijloacelor fixe rezultate din investițiile realizate în sistemul de salubritate și numai după înregistrarea acestora în contabilitate;

c) la modificarea structurii tarifului ori a nivelului unor elemente de cheltuieli, ca urmare a modificărilor legislative, inclusiv prin actele administrative emise de autoritățile administrației publice locale, care vizează introducerea unor noi elemente de cheltuieli ori eliminarea sau modificarea nivelului anumitor elemente de cheltuieli, precum instituirea sau modificarea de taxe, impozite și contribuții obligatorii datorate către bugetul de stat, bugetul local sau altor organisme publice;

d) la modificarea cantității, volumului sau, după caz, a suprafeței programate ca urmare a modificării caietului de sarcini ori a modificării cu mai mult de $\pm 10\%$, pe o perioadă de 3 luni consecutiv, a cantității medii lunare de deșeuri municipale generate și/sau a cantității de deșeuri intrată în stația de transfer, stația de sortare, instalațiile de tratare, depozitul de deșeuri față de cantitatea programată din fundamentarea anterioară, cu condiția respectării indicatorilor de performanță prevăzuți în contractul de delegare sau după caz, în hotărârea de dare în administrare.

Modificarea tarifelor pentru activitățile de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale se face potrivit formulei:

$P_m = V_m/Q_m$, unde:

P_m = prețul sau tariful modificat;

V_m = valoarea totală a activității/prestației respective, determinată pe baza influențelor primite în costuri de modificarea prețurilor de achiziție a produselor și serviciilor față de fundamentarea anterioară și/sau de noile condiții de prestare a serviciului/activității;

Q_m = cantitatea programată la nivelul anului în care se face propunerea.

Cantitatea programată de deșeuri Q_m care se ia în calcul la modificarea nivelului tarifelor de colectare separată și transport separat al fracțiilor de deșeuri municipale se calculează pe baza determinărilor de compoziție a deșeurilor municipale și a indicatorului de performanță pentru colectarea separată a deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă prevăzut în contractul de delegare sau, după caz, în hotărârea de dare în administrare, iar pentru celelalte activități de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale se determină pe baza cantităților de deșeuri intrate la stațiile de transfer, stațiile de sortare, instalațiile de tratare a deșeurilor sau, după caz, la depozitul de deșeuri, în condițiile concrete de prestare a activității.

Tarifele aprobate trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective:

- asigurarea furnizării Serviciului la nivelurile de calitate și Indicatorii de Performanță stabiliți prin Caietul de Sarcini al Serviciului, Regulamentul Serviciului și prin prezentul Contract;

- realizarea unui raport calitate-cost cât mai bun pentru Serviciul furnizat pe Durata Contratului și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de Părți;

- asigurarea funcționării eficiente a Serviciului și a exploataării bunurilor aparținând domeniului public și privat al Delegatarului, afectate Serviciului de salubritate, precum și asigurarea protecției mediului.

În cazul în care autoritatea deliberativă a unității administrative-teritoriale nu aprobă taxa de salubritate în termen de 30 de zile de la data aprobării tarifelor/tarifelor distincte și de către adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară, operatorii au dreptul să factureze la nivelul tarifelor/tarifelor distincte aprobate de asociația de dezvoltare intercomunitară.

Diferența dintre sumele facturate de operator și sumele aferente taxelor plătite de utilizatori se suportă de la bugetul local al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale în cauză.

În situația în care adunarea generală a ADI Dobrogea nu adoptă în termenle legale hotărârea privind aprobarea tarifelor/tarifelor distincte, delegatul poate solicita ANRSC aprobarea tarifelor/tarifelor distincte în baza unei documentații întocmite în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de ANRSC.

(10) Soluționarea oricăror dispute legate de Tarife se face conform prevederilor Articolului 51 („Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor”) din prezentul Contract, Ordinul ANRSC nr. 640/2022 și Legea nr. 101/2006.”

Art. 8. Se modifică art. 11 – REDEVENȚA, alin. (5) după cum urmează:

„(5) Cuantumul redevenței se va actualiza anual cu indicele prețurilor de consum („IPC”) comunicat de Institutul Național de Statistică, la solicitarea Delegatarului în conformitate cu dispozițiile Ordinului ANRSC 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate. În acest caz Delegatul are dreptul de a solicita modificarea de tarife în temeiul art. 36, alin. (1), lit. c) ”

Art. 9. La art. 12 – INDICATORII DE PERFORMANȚA, se adaugă alin. (3), după cum urmează:

“(3) Cheltuielile cu contribuția pentru economia circulară pentru cantitățile de deșeuri municipale destinate a fi depozitate care depășesc cantitățile corespunzătoare indicatorilor de performanță prevăzuți în contractul de delegare a gestiunii, inclusiv cheltuielile aferente cu depozitarea acestor deșeuri, se suportă de către operator, sub formă de penalități pentru neîndeplinirea indicatorilor de performanță, care nu se includ în tarifele/taxele aplicate utilizatorilor.”

Art. 10. Se modifică art. 14 – FLUXUL DEȘEURILOR, alin. (2) și alin. (6) după cum urmează:

„(2) Delegatul va asigura toate măsurile necesare pentru ca toate deșeurile pe care le preia în vederea sortării, tratării în instalații și eliminării prin depozitare să respecte condițiile prevăzute în Autorizația integrată de mediu și care îndeplinesc criteriile de acceptare stabilite de Lege.

(6) Este interzis Delegatului să accepte la depozitare deșeurile colectate separat de hârtie, metal, plastic, sticlă, textile și biodeșeuri colectate separat la sursă.”

Art. 11. Se modifică Anexa 8 la Contract - "Indicatori de Performanță", conform Anexei 1 la prezentul Act Adițional.

Art. 12. Celelalte clauze ale Contractului nr. 9/21.12.2023 rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional a fost încheiat în limba română astăzi, 17.06.2024, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Delegatar
**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
"Dobrogea"**

Delegat
**Asocierea IRIDEX GROUP
SALUBRIZARE S.R.L. – IRIDEX
GROUP S.R.L. prin Lider - IRIDEX
GROUP SALUBRIZARE S.R.L.**